TR 1

Scheda AMBITO di TRASFORMAZIONE del SISTEMA della CITTA' PUBBLICA

IDENTIFICAZIONE

Indirizzo : Località Camartino

Mappali: 3532 - 2471 - 2473 - 3533 - 3496 - 3547 - 3495

CONSISTENZA

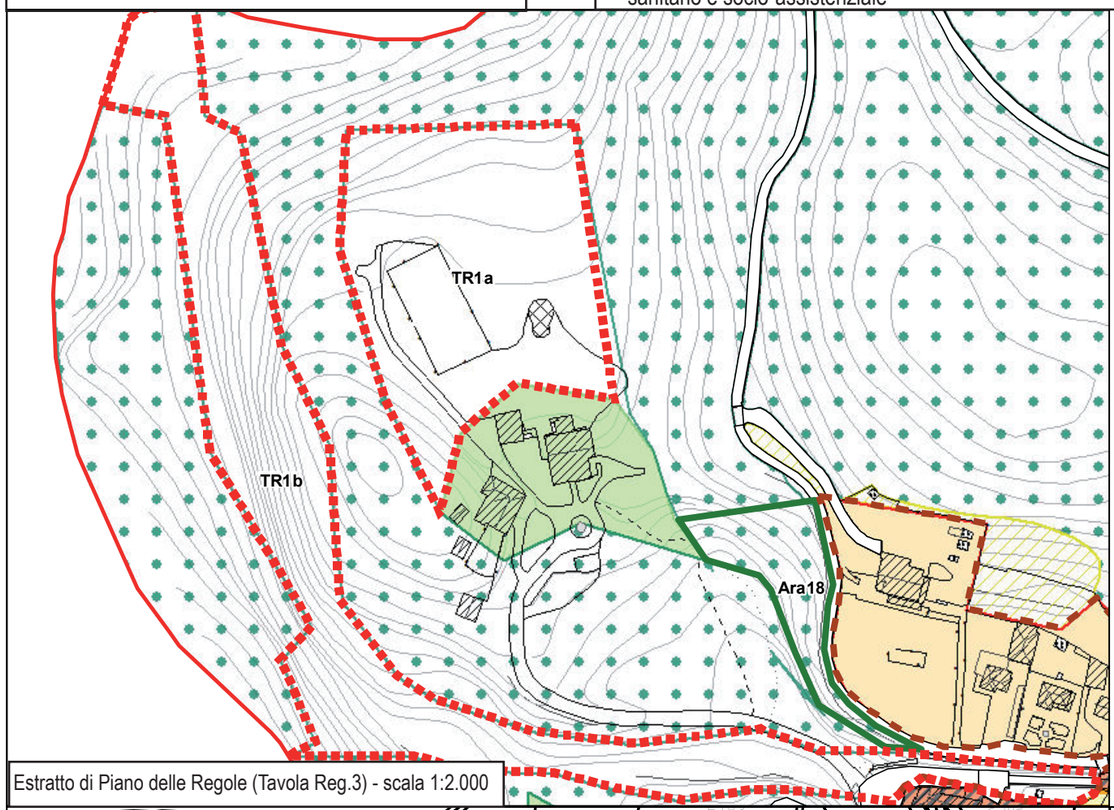
Superficie territoriale (St):
St TR1a: 7.445 mq; St TR1b: 10.150 mq

Slp massima ammessa (Slp max): 5.000 mq
Volumetria massima ammessa (V max): 15.000 mc

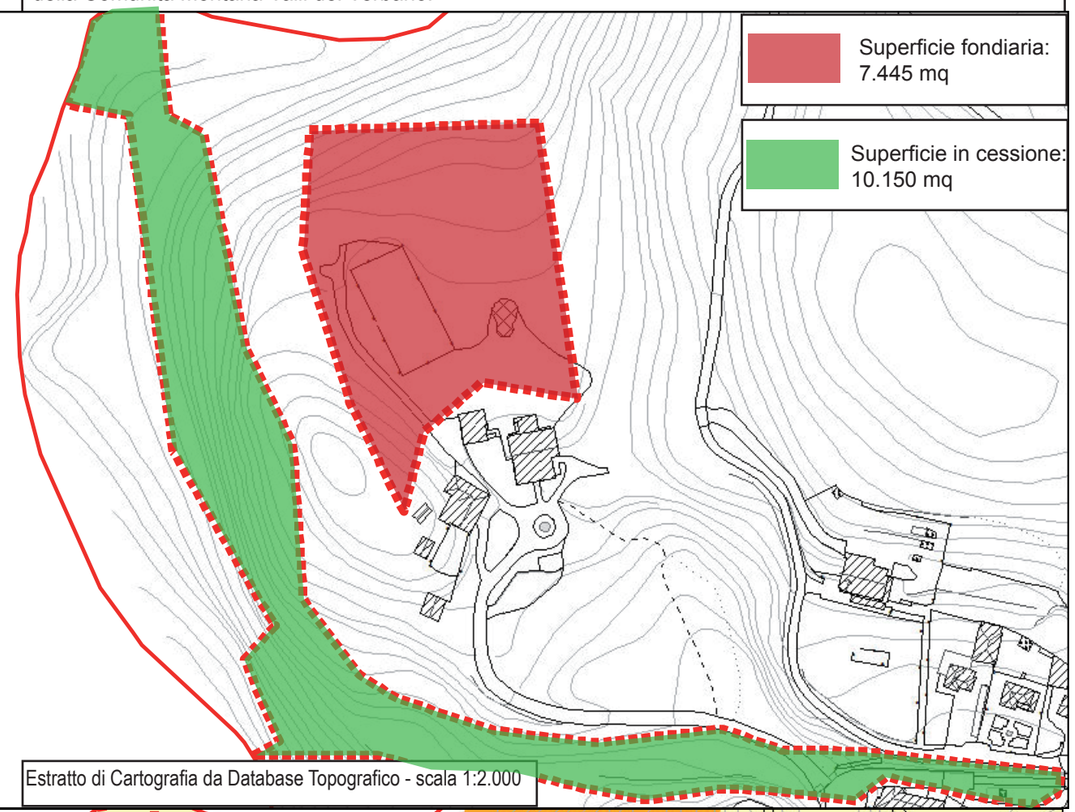
Destinazioni ammesse: edificazione a carattere sanitario e socio-assistenziale

PRESCRIZIONI SPECIFICHE

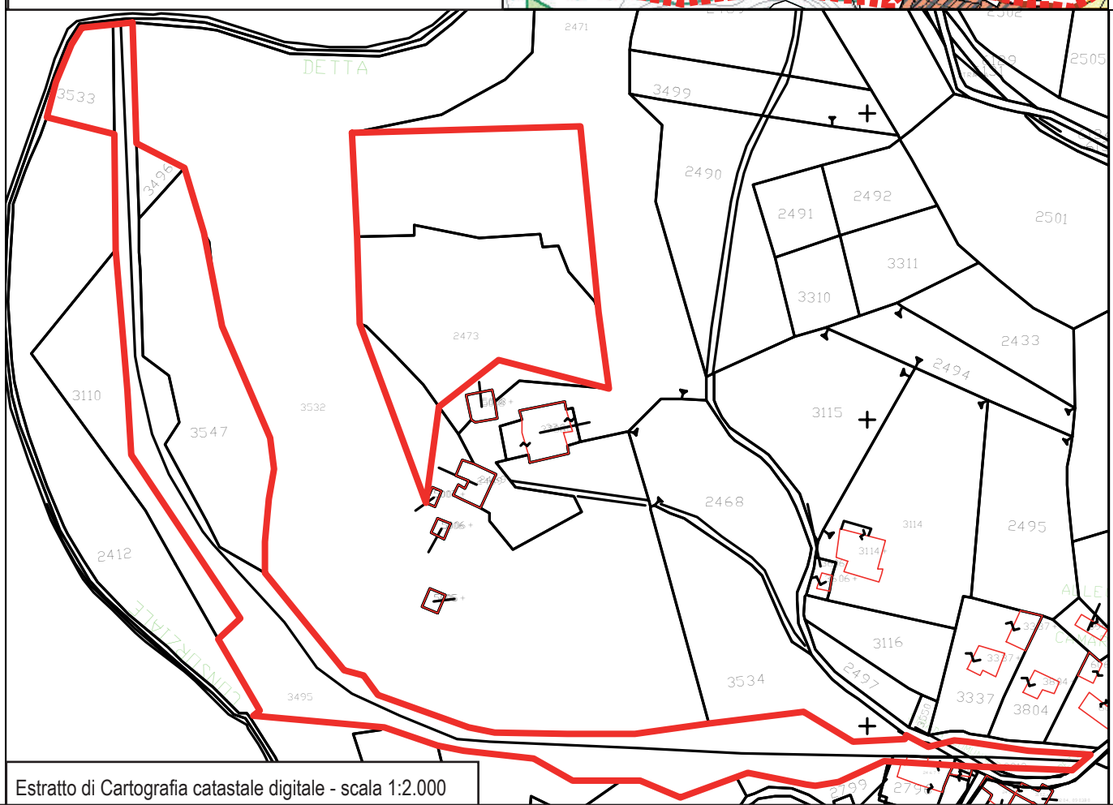
Ambito di Trasformazione per comparti non contigui, in cui verrà effettuata, nell'ambito TR1a, la realizzazione di un insediamento adibito a Residenza Socio-Assistenziale, avente superficie lorda di pavimento pari a 5.000 mq. Contemporaneamente, viene annessa all'Ambito di Trasformazione (ambito TR1b) anche l'acquisizione dell'antico sedime della ex tranvia Varesina, finalizzata alla realizzazione di una pista ciclo-pedonale ed al conseguente completamento della rete ciclabile esistente della Comunità Montana Valli del Piambello e della Comunità Montana Valli del Verbano.



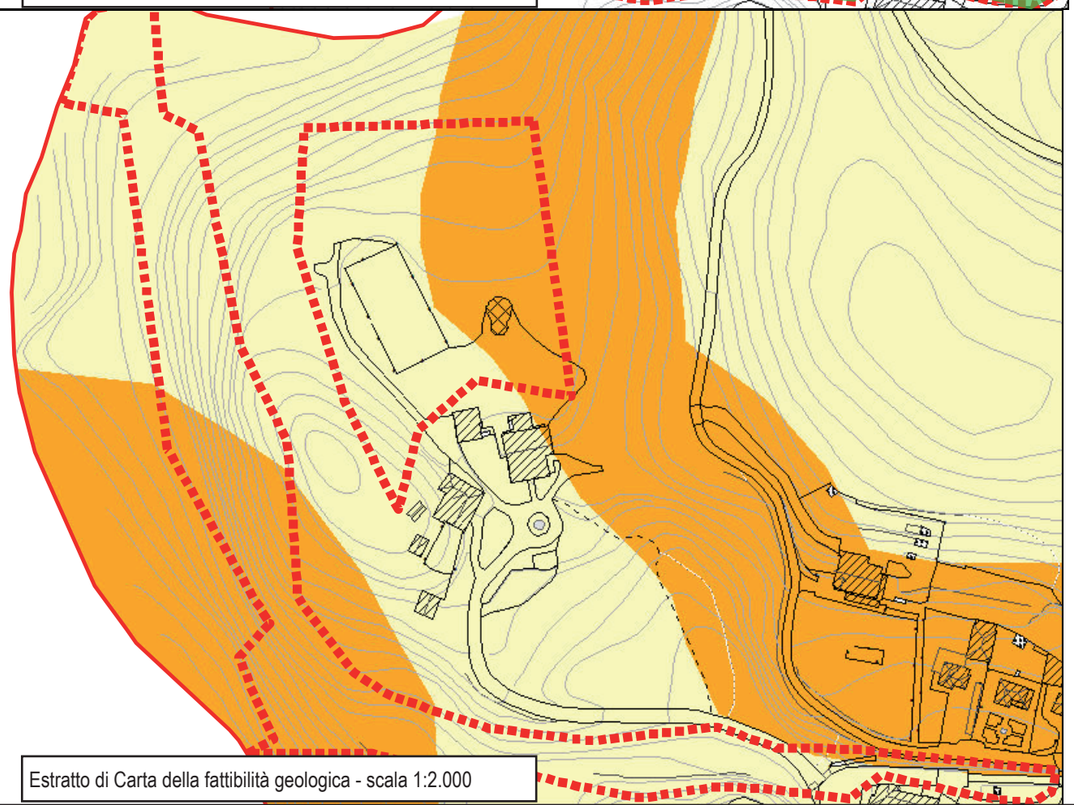
Estratto di Piano delle Regole (Tavola Reg.3) - scala 1:2.000



Estratto di Cartografia da Database Topografico - scala 1:2.000



Estratto di Cartografia catastale digitale - scala 1:2.000



Estratto di Carta della fattibilità geologica - scala 1:2.000